

REF.:1640

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Propiedad de lujo para comprar en Pal

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
36000 m ²	6	3	Consultar €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



REF.:1640

Propiedad de lujo para comprar en Pal

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
36000 m²	6	3	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Fantástica propiedad para comprar en Pal, ubicada en el corazón de los Pirineos, y con una situación fantástica. Se vende propiedad exclusiva y comercial de 3 parcelas de terreno con una superficie total de 36.000 m². Incluye un hermoso chalet de 1.290 m² y de estilo rústico, con vistas panorámicas a todo el valle y sol todo el día. Con un clima saludable y una situación privilegiada, cerca de las pistas de esquí de Pal y Arinsal, del sector de VALLNORD. Esta propiedad es zona residencial para el desarrollo de la construcción o proyecto turístico hotelero. Con una estructura corporativa disponible para iniciar la actividad. Propiedad muy bien comunicada y con todos los servicios. Bonito chalet de estilo rústico con 1.290 m² construidos, casa de montaña construida en piedra y madera de estilo típico de Andorra, conservando el encanto del ambiente rural y de montaña, tiene espacios abiertos y mucha luz. Con una superficie construida de 1.290 m², la casa tiene un gran salón comedor con chimenea y una cocina abierta completamente equipada, 6 habitaciones dobles, 3 baños completos, una sala de reuniones de lujo, 3 despachos. Casa toda exterior y muy luminosa, con buenos acabados. Casa de campo con 36.000 m², y situada a 3 minutos en coche de las pistas de esquí de VALLNORD y ofrece todas las posibilidades para construir varias edificaciones, hotel - spa, centro de salud, geriátrico, apartamentos, chalets, villas. En la aldea se pueden hacer actividades turísticas de verano. La propiedad está declarada como zona residencial y autorizada para cualquier proyecto comercial, turístico, residencial, construcción de apartamentos, villas y chalets.

Características

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|----------------------------|
| ✓ Terrassa | ✓ Balcó | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking porta automàtica |
| ✓ Visibilitat | | |

REF.:1640

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Propiedad de lujo para comprar en Pal

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
36000 m ²	6	3	Consultar €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com