

REF.:6079

Rez-de-chaussée de nouvelle construction à acheter à Escaldes- Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
90 m ²	2	2	445.000 €

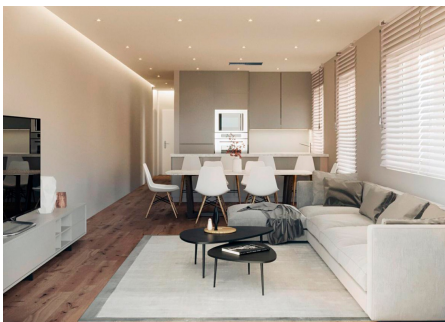
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Rez-de-chaussée de nouvelle construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
90 m ²	2	2	445.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Ce magnifique rez-de-chaussée est situé dans un nouveau complexe résidentiel en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. D'une superficie de 90,80m², ce rez-de-chaussée moderne dispose d'un grand jardin d'environ 47,88m², offrant un environnement lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. La maison dispose de 2 chambres, dont 1 en suite, et de 2 salles de bain complètes. Profitez d'un salon spacieux et d'une cuisine séparée, le tout relié au jardin, créant un espace parfait pour se divertir. De plus, il dispose d'un espace buanderie pratique dans l'une des salles de bain. Les caractéristiques principales incluent des qualités haut de gamme, un chauffage aérothermique et une pompe à chaleur, des stores motorisés en aluminium, un éclairage LED, un chauffage au sol, entre autres. De même, des places de parking et des débarras sont disponibles selon vos besoins, qui ne sont pas inclus dans le prix de la maison. La livraison de ce bien est prévue pour avril 2025, vous offrant ainsi la possibilité de sécuriser votre logement dans ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ sol radiant
- ✓ Doble vidre
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Jardí
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Safareig

REF.:6079

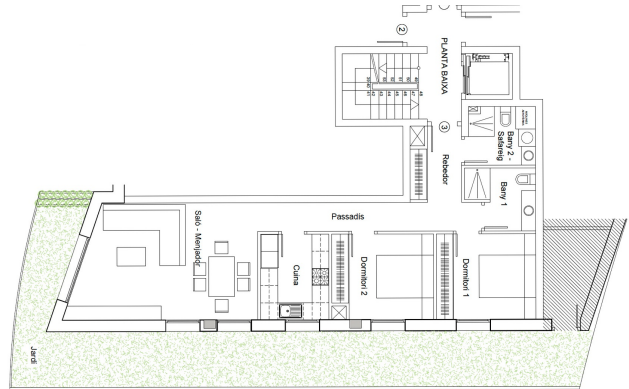
Rez-de-chaussée de nouvelle construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
90 m ²	2	2	445.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.