

REF.:6082

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement de nouvelle construction à acheter à Escaldes-Engordany

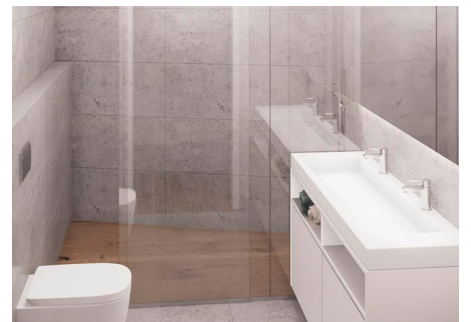
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m ²	3	2	540.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement de nouvelle construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m²	3	2	540.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita**

 +376 872 222
 info@sir.ad

Cette magnifique résidence est située dans un nouveau complexe résidentiel en construction à Escaldes-Engordany, au résidentiel Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. D'une superficie de 127,86m², cette propriété moderne dispose d'un grand balcon d'environ 6,96m², offrant un environnement lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. La résidence se compose de 3 chambres, dont une en suite, les autres chambres étant doubles, et de 2 salles de bains complètes. Vous pourrez profiter d'un grand salon-salle à manger et d'une cuisine ouverte, tous deux reliés au balcon, créant ainsi un espace parfait pour se divertir. De plus, il y a une buanderie. Parmi les caractéristiques notables figurent des finitions haut de gamme, le chauffage par aérothermie et pompe à chaleur, des volets roulants en aluminium motorisés, un éclairage LED, un chauffage au sol, entre autres. De plus, des places de parking et des débarras sont disponibles selon vos besoins, mais ne sont pas inclus dans le prix de la propriété. La livraison de cette propriété est prévue pour avril 2025, vous offrant ainsi l'opportunité de sécuriser votre domicile dans ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- | | | |
|--------------------------|----------------------|------------------------|
| ✓ Traster (Opcional) | ✓ sol radiant | ✓ Safareig |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Garatge (Opcional) |

REF.:6082

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement de nouvelle construction à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m²	3	2	540.000 €

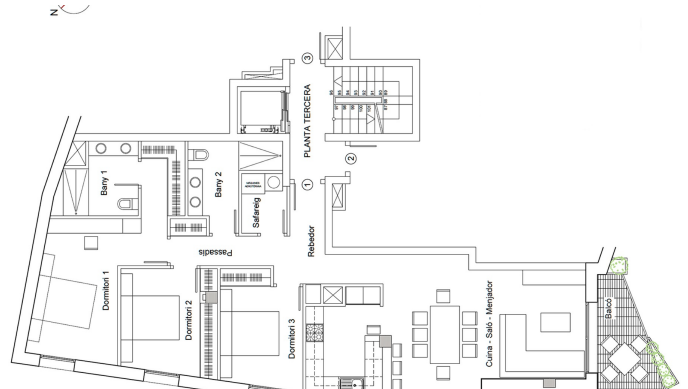
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com