

REF.:6096

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Duplex avec terrasse à acheter à Ordino

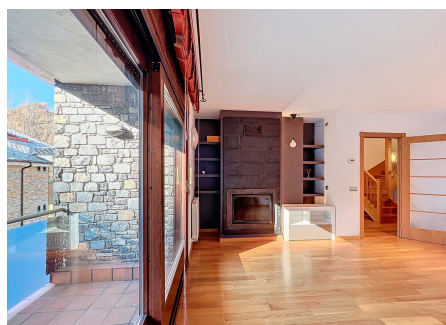
Andorra - Ordino

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**138 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Duplex avec terrasse à acheter à Ordino

Andorra - Ordino

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>138 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>Reservado €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Ce charmant duplex à vendre est situé dans la paroisse d'Ordino. D'une superficie de 138,47 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de trois chambres confortables, parfaites pour une famille ou pour ceux qui souhaitent disposer d'un espace supplémentaire pour les invités. Le duplex dispose également de deux salles de bain complètes, la salle de bain du dernier étage est équipée d'un jacuzzi, parfait pour des moments de paix et de tranquillité. La cuisine de type bureau est confortable et fonctionnelle, à l'intérieur de la cuisine nous trouverons une buanderie entièrement équipée. De plus, cette propriété dispose de trois charmantes terrasses d'environ cinq mètres carrés chacune, où vous pourrez profiter de l'air frais et de la vue panoramique sur les environs. Ces terrasses sont l'endroit idéal pour se détendre en plein air. Ce duplex comprend un grand parking, avec une capacité pour plusieurs véhicules et ce qui se démarque de ce parking est la porte automatique, pour sa commodité.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Balcó
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ cèntric
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster

REF.:6096

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Duplex avec terrasse à acheter à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**138 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)