

REF.:6106

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento novo para arrendamento no centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
142 m ²	3	2	4.250 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento novo para arrendamento no centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
142 m²	3	2	4.250 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este sensacional imóvel destaca-se não só pela sua localização estratégica, mas pelo seu conceito residencial que combina elegantemente a funcionalidade com o design utilizando materiais da mais alta qualidade. Trata-se de um imóvel de construção recente com cerca de 142 m² construídos, para além de um magnífico terraço optimamente orientado para proporcionar a máxima exposição possível à luz natural, e por sua vez desfrutar da vista sobre a cidade. A zona diurna deste piso distribui-se por uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso ao terraço com cerca de 14 m², e uma cozinha aberta totalmente equipada com as mais recentes tecnologias e qualidades. A zona nocturna é composta por 3 quartos, um deles em suite com zona de vestir e casa de banho completa, e dois duplos. Este espaço completa-se com uma casa de banho completa e uma funcional zona de lavandaria. Os acabamentos são modernos e minimalistas, estando o imóvel equipado com as melhores tecnologias e comodidades, como piso radiante ou janelas com vidros triplos adaptadas às exigências de eficiência energética. Dispõe ainda de um lugar de garagem para seu total conforto. Disponível para arrendamento a partir de meados de Outubro.

Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Armariis encastrats
- ✓ Ascensor
- ✓ Assolellat
- ✓ Parquet
- ✓ cèntric
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sol radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6106

Apartamento novo para arrendamento no centro de Escaldes-Engordany

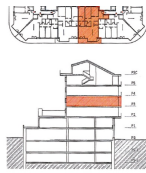
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
142 m² | **3** | **2** | **4.250 €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



ESCALA A - 3r 2a

SA-C	Sala-Almuerzo-Cuina	69,7 m ²
H1	Habitació 1	36,7 m ²
H2	Habitació 2	32,1 m ²
H3	Habitació 3	32,5 m ²
B1	Bany 1	5,4 m ²
B2	Bany 2	5,6 m ²
SF	Safarig	2,0 m ²
SD	Espai d'emmagatzematge	2,0 m ²
R	Repositor	6,7 m ²
P	Pass	30,0 m ²
	SUPERFÍCIE D'US HABITATGE	132,0 m²
T	Terrassa	14,6 m ²
	TOTAL SUPERFÍCIE D'US HABITATGE	146,6 m²
	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (habitatge)	142,0 m²



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.