

REF.:6135

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement à acheter à Escaldes. Loué, idéal investisseurs

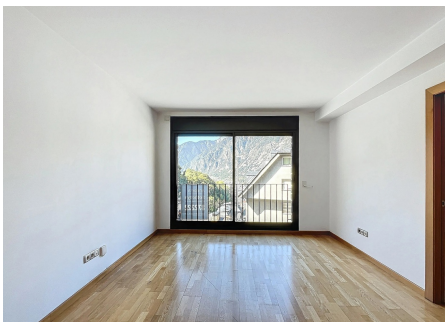
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>47 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>315.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement à acheter à Escaldes. Loué, idéal investisseurs

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
47 m <sup>2</sup>	1	1	315.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Nous vous présentons un appartement accueillant et pratique situé dans la charmante municipalité d'Escaldes-Engordany, idéal pour profiter de la tranquillité des Pyrénées tout en ayant tous les services à portée de main. L'appartement a une superficie de 47,95 m<sup>2</sup> et comprend 1 chambre double avec placard intégré et fenêtre extérieure qui permet l'entrée de lumière naturelle. La cuisine est équipée d'un bar passe-plat, parfait pour des moments de convivialité en famille et entre amis. La salle de bain est complète avec quatre pièces et baignoire, offrant confort et fonctionnalité. Le salon-salle à manger est spacieux et dispose d'un balcon avec des vues spectaculaires, idéal pour se détendre et profiter du soleil de l'après-midi. De plus, cet appartement comprend une place de parking spacieuse et un débarras, parfaits pour le stockage. Si vous cherchez un espace accueillant et bien situé à Escaldes-Engordany, ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster

REF.:6135

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement à acheter à Escaldes. Loué, idéal investisseurs

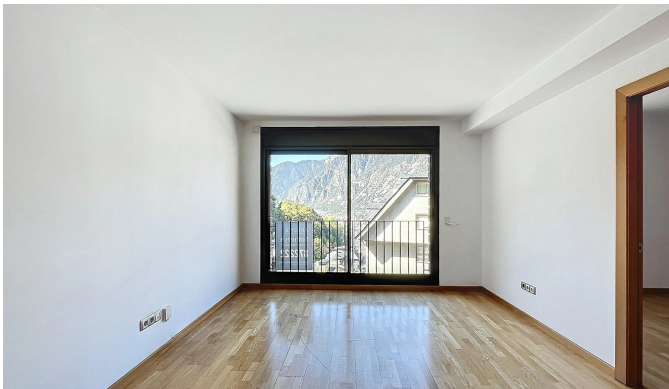
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>47 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>315.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)