

REF.:6171

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento novo para comprar no centro histórico de Escaldes

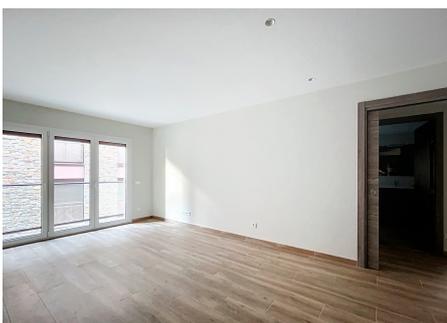
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
99 m²	2	2	421.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Apartamento novo para comprar no centro histórico de Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
99 m ²	2	2	421.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descubra este deslumbrante apartamento novo, pronto para habitar, localizado no coração do antigo bairro termal de Escaldes-Engordany. Com uma área de 99 m², esta residência combina elegância e conforto, ideal para aqueles que buscam um lar moderno no coração dos Pireneus. O apartamento possui 2 quartos grandes, sendo um deles uma suíte, perfeita para desfrutar de privacidade e comodidade. Inclui também um escritório, ideal para o trabalho remoto ou um espaço personalizado. Conta com 2 banheiros completos, projetados com materiais de qualidade, garantindo funcionalidade e estilo. A ampla e iluminada sala de estar e jantar é ideal para reuniões familiares ou com amigos, com uma cozinha integrada que proporciona um espaço aberto e moderno, totalmente equipada. Inclui um despensa-lavanderia para maior comodidade. Há também uma varanda aconchegante, perfeita para aproveitar as vistas e o ar puro da região. Além disso, o apartamento vem com 1 vaga de estacionamento, com a possibilidade de alugar uma segunda vaga, proporcionando comodidade para você e seus convidados. Quanto ao equipamento e às comodidades, o apartamento possui aquecimento por domótica para um controle fácil da temperatura, persianas elétricas que facilitam a regulação da luz natural, e um excelente isolamento acústico e térmico graças às janelas com vidro triplo. O aquecimento radiante proporciona um controle climático agradável e eficiente, e o sistema de água termal garante o máximo conforto durante todo o ano. Não perca a oportunidade de viver neste magnífico apartamento, uma oportunidade única em uma das melhores localizações de Escaldes-Engordany. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita!

Características

- ✓ Balcó
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Despatx
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Reboast
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda
- ✓ Safareig

REF.:6171

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento novo para comprar no centro histórico de Escaldes

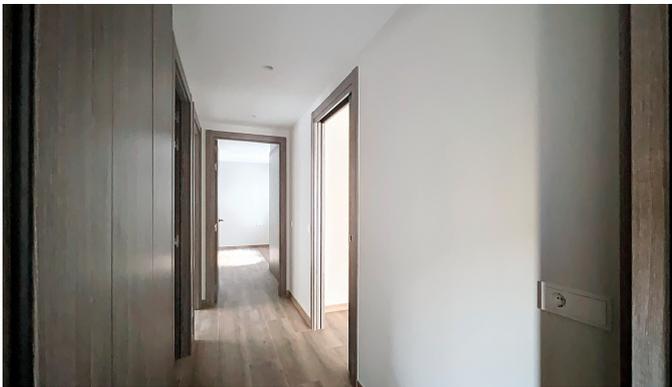
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
99 m²	2	2	421.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com