

REF.:6175

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement Duplex Exclusif à Louer à Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
136 m²	2	3	6.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Appartement Duplex Exclusif à Louer à Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
136 m²	2	3	6.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cet exceptionnel appartement duplex situé au cœur du pôle commercial et financier d'Andorre-la-Vieille. Cette propriété unique se distingue par son concept résidentiel communautaire, qui inclut plusieurs jardins, parcs, zones de bien-être, une salle de sport et d'autres espaces à accès exclusif, vous offrant une qualité de vie inégalable. D'une superficie d'environ 124 m², ce bien récent dispose d'une terrasse de 12 m², orientée de manière optimale pour profiter au maximum de la lumière naturelle et admirer les vues incroyables sur les vallées centrales du Principauté. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger spacieux qui se connecte directement à la terrasse, ainsi qu'une cuisine ouverte équipée des dernières technologies et finitions de qualité. Ce niveau comprend également une salle de bain indépendante, une zone de lavage et un hall d'entrée avec un espace de rangement pratique. L'étage supérieur est composé de deux chambres, dont une suite avec salle de bain complète et jacuzzi, ainsi qu'une chambre double supplémentaire. Il dispose également d'une salle de bain indépendante et d'un spacieux couloir. Les finitions sont modernes et minimalistes, conçues pour offrir un confort et un style maximaux au cœur de la Principauté. De plus, la propriété comprend une place de parking et un débarras dans le même bâtiment, garantissant confort et fonctionnalité. Profitez de l'opportunité de vivre dans un environnement exclusif et bien connecté ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour programmer une visite. Cette propriété est louée meublée et n'est pas destinée à un usage saisonnier. Cet appartement est disponible à la location avec option d'achat.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Equipacions esportives
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Zona comunitaria d'oci i esbarjo
- ✓ Moblat
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Domotica

REF.:6175

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement Duplex Exclusif à Louer à Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
136 m²	2	3	6.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com