

REF.:6184

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Duplex per llogar a Ordino-Lloguer anual

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Duplex per llogar a Ordino-Lloguer anual

Andorra - Ordino

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2.500 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Presentem un encantador dúplex de 105 m<sup>2</sup> situat a Ordino, ideal per gaudir d'un estil de vida confortable en un entorn tranquil. A la planta superior, trobareu una càlida sala menjador equipada amb una llar de foc, una sortida a un balcó amb vistes i una excel·lent exposició al sol tot el migdia. Els sostres de fusta al saló, en sota coberta aporten un toc rústic i acollidor a l'espai. La cuina, àmplia, pràctica i funcional, inclou un rebost i té accés a una terrassa perfecta per relaxar-se al aire lliure. La planta inferior, la zona de nit consta de tres habitacions: dues dobles i una individual, les dues dobles amb armaris encastats. Hi tenim també el bany de 4 peces, completament equipat amb banyera, i un servei de cortesia. Un dels aspectes més destacables d'aquest dúplex és el seu ampli emmagatzematge, amb diversos armaris, incloent-hi dos armaris walk-in que són ideals per a organitzar roba i accessoris. A més, l'immoble disposa d'un ampli rebedor que dóna la benvinguda a la casa. No perdeu l'oportunitat de viure en aquest magnífic dúplex, que també inclou una plaça d'aparcament al mateix edifici. Contacteu-nos per a més informació o per organitzar una visita! Aquest lloguer, no és de temporada!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parquet
- ✓ Rebost
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Llar de foc
- ✓ Near International schools
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc



REF.:6184

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Duplex per llogar a Ordino-Lloguer anual

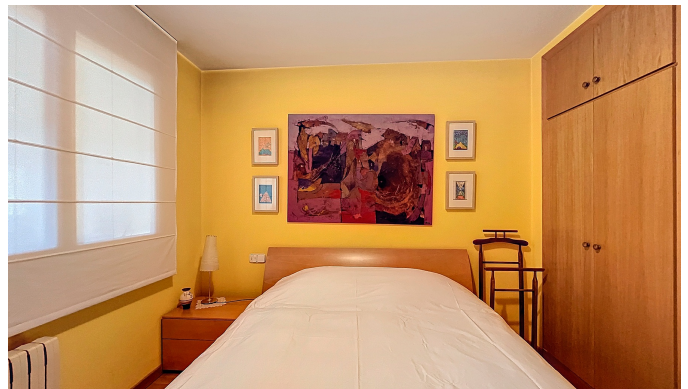
Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)