

REF.:6205

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Casa adosada para comprar en el centro de la Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>384 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2.150.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Casa adosada para comprar en el centro de la Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>384 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2.150.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Presentamos una excepcional propiedad adosada de 384 m<sup>2</sup> en venta en el corazón de La Massana. Este hogar se encuentra en una zona tranquila y soleada, a tan sólo cinco minutos del funicular, lo que permite disfrutar de actividades al aire libre y de esquí durante todo el año. La casa, que se ubica en una esquina, destaca por su luminosidad y cuenta con un hermoso jardín de 271 m<sup>2</sup>, así como una amplia terraza que ofrece agradables vistas y está rodeada de naturaleza. Distribuida en cuatro niveles y equipada con ascensor, esta vivienda ha sido reformada con cuidado. En la planta baja se encuentra un garaje con capacidad para dos vehículos, una lavandería generosa y un área de almacenamiento. La primera planta alberga una impresionante cocina, completamente renovada y equipada con electrodomésticos de alta gama, que se conecta con el jardín y la terraza, perfectos para disfrutar de barbacoas en familia. También en esta planta se encuentra un amplio comedor con chimenea, que ofrece vistas encantadoras y acceso directo al jardín. La casa dispone de cuatro habitaciones dobles, de las cuales tres son suites con vestidor, además de tres baños, uno de ellos con jacuzzi, y un aseo adicional en la planta baja. La propiedad también cuenta con un sistema de aerotermia y ventanas de doble acristalamiento. Esta vivienda es ideal para quienes buscan un estilo de vida en un entorno privilegiado, con fácil acceso a todos los servicios y la zona comercial de La Massana.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Finestres tipus Velux
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Llar de foc
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking cobert
- ✓ Sauna
- ✓ Moblat
- ✓ Despatx
- ✓ Assolellat
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster



REF.:6205

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Casa adosada para comprar en el centro de la Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>384 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2.150.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)