

REF.:6217

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusiu pis per comprar al centre d'Andorra la Vella

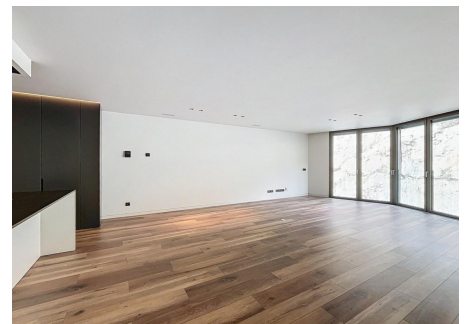
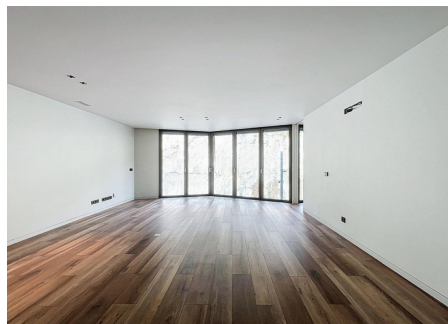
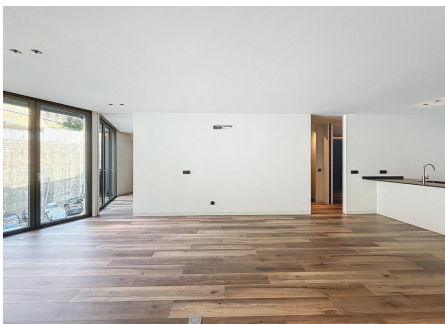
Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>946.595 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:6217

# Exclusiu pis per comprar al centre d'Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>946.595 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descobreix aquest exclusiu pis en venda al cor d'Andorra la Vella, una oportunitat única per gaudir d'un estil de vida còmode i modern. Amb una superfície útil de 88,60 m<sup>2</sup>, aquest habitatge destaca per la seva distribució funcional i la seva lluminositat natural. El pis compta amb 2 habitacions, incloent una suite privada que ofereix intimitat i confort, i dos habitacions dobles ideals per a familiars o convidats. Amb 2 banys complets, l'espai assegura comoditat per a tota la família. La zona de saló-menjador és àmplia i oberta, integrada amb la cuina, creant un ambient acollidor i perfectament adaptat per a moments de reunió. A més, disposa d'una terrassa de 2,6 m<sup>2</sup>, un petit refugi per gaudir de l'aire fresc i les vistes de la ciutat. Inclou també una plaça de parking, una comoditat imprescindible en una ubicació tan cèntrica. No deixis passar aquesta oportunitat de viure al centre d'Andorra la Vella, amb totes les comoditats a l'abast.

## Característiques

- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Fusta autèntica a portes i armaris
- ✓ cèntric
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking cobert

REF.:6217

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusiu pis per comprar al centre d'Andorra la Vella

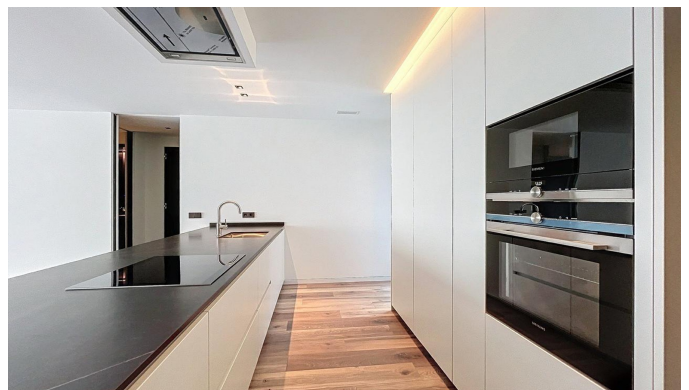
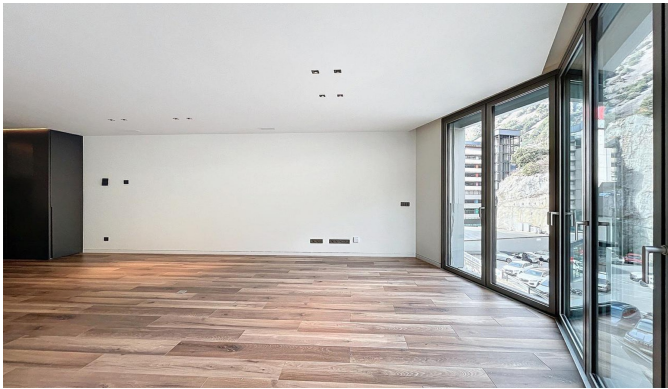
Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitacions	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>946.595 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)