

REF.:6282

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Maison de Ville Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Maison de Ville Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

CENTRALE + JARDIN + 5 CHAMBRES + 4 SALLES DE BAINS + PLACE DE PARKING Découvrez cette extraordinaire maison de ville à vendre dans la pittoresque paroisse d'Ordino, située dans une zone résidentielle calme et exclusive, à quelques minutes du centre urbain dynamique et avec un accès facile à tous les commerces et services essentiels. De plus, les pistes de ski de Vallnord se trouvent à seulement quelques minutes en voiture, offrant le cadre parfait pour les amateurs de nature et de sport. Avec une superficie de 261 m<sup>2</sup> et récemment rénovée, cette propriété se distingue par ses vues spectaculaires et son design soigné. Vous trouverez un vaste salon-salle à manger, idéal pour se détendre près de la cheminée en fer, avec un accès direct au jardin privé. La cuisine moderne ouverte, entièrement équipée, offre une grande surface de travail et de rangement, parfaite pour la cuisine quotidienne. Ce niveau comprend également une confortable chambre double et une salle de bains complète avec douche. Le premier étage est dédié à la zone nuit, avec trois chambres doubles avec placards intégrés et deux salles de bains complètes avec baignoire, offrant espace et intimité pour toute la famille. L'étage supérieur est un véritable refuge : la suite principale dispose de hauts plafonds et de caractéristiques de luxe telles qu'une cheminée, une terrasse privée et un dressing, ainsi qu'une salle de bains complète pour un confort maximal. Pour une vie sans stress, cette propriété comprend deux places de parking. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ce bijou à Ordino, où luxe et nature se rencontrent en parfaite harmonie.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parquet
- ✓ Llar de foc
- ✓ cèntric
- ✓ Rebot
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda
- ✓ Near International schools

REF.:6282

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Maison de Ville Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)