

REF.:5534

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à louer à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Appartement exclusif à louer à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Fantastique appartement de 140 m² à louer à Sant Pere del Tarter (Canillo), l'une des meilleures zones de loisirs de montagne de la Principauté d'Andorre et de toutes les Pyrénées, en face des pistes du domaine skiable de Grandvalira et à très téléphérique. La propriété, dans un style rustique moderne avec le bois et la pierre comme protagonistes, est divisée en une zone jour et une zone nuit. Il est orienté plein sud, ce qui lui permet de profiter du soleil presque toute la journée tout au long de l'année. La terrasse, d'environ 21m², avec gazon artificiel, terrasse extérieure en bois, un jacuzzi, équipé de radiateurs infrarouges, avec une couverture de terrasse spéciale pour qu'ils puissent également l'utiliser en hiver sans perdre la sensation d'être à l'extérieur. L'entrée de la maison nous mène à travers un couloir vers un grand salon-salle à manger ouvert et de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle, ainsi que l'accès à la terrasse avec des vues panoramiques spectaculaires et uniques sur la Pista Àliga de Grandvalira Coupe du monde et les montagnes qui l'entourent. Dans cette partie, nous avons également la cuisine ouverte, intégrée au salon, entièrement meublée et avec de nombreux rangements. Il y a aussi trois chambres à coucher, 1 type suite avec placards intégrés et sa salle de bain complète. Une deuxième chambre double et la troisième chambre simple. Nous pouvons également trouver une salle de bain complète, des toilettes de courtoisie et un espace buanderie. Les finitions sont de première qualité, fenêtres avec volets en aluminium tous extérieurs, pour une isolation thermo-acoustique et chauffage par écho-thermie, entre autres comforts. La propriété dispose d'un parking pour 2 véhicules et d'un débarras. En raison de la qualité de la construction et de son emplacement exclusif dans l'une des zones de montagne premium des Pyrénées et peut-être de toute l'Europe, cette propriété est une opportunité fantastique pour les amoureux de la nature et des sports d'hiver, une maison où le calme et le confort se marient parfaitement avec un cadre naturel exceptionnel, de forêts et de montagnes, illuminées par le soleil toute la journée.

Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Traster
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Moblat
- ✓ Safareig
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Visibilitat
- ✓ Llar de foc
- ✓ Assolellat

REF.:5534

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à louer à El Tarter

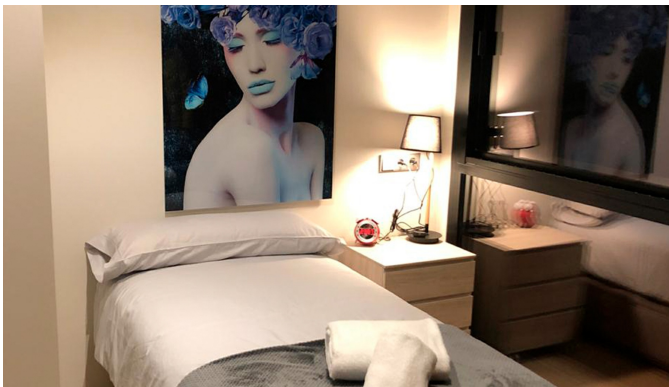
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com