

REF.:3554

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在安道爾城購買的聯排別墅

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
290 m <sup>2</sup>	5	3	1.275.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:3554

## 在安道爾城購買的聯排別墅

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
290 m <sup>2</sup>	5	3	1.275.000 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

在安道爾城購買舒適的半獨立式住宅，位於 Els Serradells 安靜的城市化區，位於 Comella 路。距離 Serradells 體育中心 50 公尺。位置非常好，一切都在附近。距離安道爾中心 5 分鐘路程。該物業佔地 300 平方米，花園面積 60 平方米，分為 5 層。在底樓，我們發現一個帶壁爐和大玻璃窗的大客廳，可通往庭院露台，一間設備齊全的現代化廚房，配有充足的存儲空間，還設有一個日常用餐區，可通往露台該區域還設有洗衣房。在一樓，我們找到了夜間區，有 3 間雙人臥室，其中一間是連接浴室，完全外部，可欣賞壯麗的景色，並配有內置衣櫃；加上 2 間設施齊全的浴室。二樓設有一間大型鄉村風格的臥室套房，配有木質天花板和一間寬敞的更衣室，旁邊則是一間寬敞的全套衛浴。房子的地下層有一個可停放 3 輛車的大型車庫，旁邊有一個儲藏室和一個配有暖氣機械的鍋爐房。該酒店享有整個安道爾山谷和陽光的令人印象深刻的全景，房子完全是外部的，非常明亮。

### Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Visibilitat

REF.:3554

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在安道爾城購買的聯排別墅

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
290 m <sup>2</sup>	5	3	1.275.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)