

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Pis per comprar a Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:4918

Pis per comprar a Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Pis d'alt standing de compra ubicat en una zona exclusiva de Vila a la parròquia d'Encamp. A prop de les escoles i de les instal·lacions esportives, envoltat de natura i molt ben comunicat. Un immoble d'obra nova amb un total de 233,76 m² distribuïts en tres habitacions una d'elles en suite, tres banys, saló menjador, cuina tancada i zona de bugaderia. Disposa d'una terrassa amb sortida directa des del saló des de la qual es poden apreciar boniques vistes. Cal destacar la qualitat dels acabats i els materials utilitzats d'alt standing per assegurar el màxim confort a la llar. Alguns dels aspectes a destacar d'aquest immoble són els següents; Sistema de domòtica. Control de persianes, il·luminació i climatització de l'habitatge. Sistema de control central amb pantalla tàctil. Calefacció centralitzada amb caldera de gas-oil de baix consum de la marca Wilessman amb comptador de kcal / h en cada habitatge. Radiadors de la marca Runtal instal·lats al menjador i als banys. Instal·lacions de terra radiant al bany principal. Radiadors de la marca Roca Duba a les habitacions amb control de temperatura i termòstat digital. Finestres d'alumini de la signatura Tecnal d'alta gamma, la fusta de les portes i dels armaris encastrats són de la signatura Carré, lacades en color Blanc i amb les manilles cromades. Els terres són de parquet "Berry Wood" en totes les estances excepte els banys i la cuina on el paviment és de Porcelanosa. La cuina disposa d'un mobiliari de disseny de la marca Siematic i electrodomèstics de la marca Gaggenau i Siemens. Per la màxima comoditat disposa de 3 places de pàrquing i 3 trasters. Un pis exclusiu en el qual destaca la privacitat i el confort de la llar.

Características

- | | | |
|--|--|--|
| ☒ Terrassa | ☒ Calefacció | ☒ Ascensor |
| ☒ Transport públic aprop | ☒ Porta de seguretat | ☒ Parking |
| ☒ Traster | | |

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Pis per comprar a Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com