

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à acheter à Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:4918

Appartement à acheter à Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Appartement haut de gamme à vendre situé dans un quartier exclusif de Vila dans la paroisse d'Encamp. A proximité des écoles et des installations sportives, en pleine nature et très bien desservi. Une propriété nouvellement construite avec un total de 233,76 m² répartis en trois chambres dont une en suite, trois salles de bains, un salon, une cuisine fermée et un coin buanderie. Il dispose d'une terrasse avec accès direct depuis le salon d'où l'on peut apprécier de belles vues. La qualité des finitions et des matériaux utilisés sont de haut standing pour assurer un maximum de confort à la maison. Certains des points forts de cette propriété sont les suivants : Système domotique. Contrôle des stores, de l'éclairage et de la climatisation de la maison. Système de contrôle central avec écran tactile. Chauffage centralisé avec une chaudière gazole basse consommation de marque Wilessman avec un compteur kcal/h dans chaque logement. Radiateurs de marque Runtal installés dans la salle à manger et les salles de bain. Chauffage au sol dans la salle de bain principale. Radiateurs de marque Roca Duba dans les chambres avec contrôle de température et thermostat numérique. Fenêtres en aluminium Tecnal haut de gamme, le bois des portes et armoires encastrées sont de chez Carré, laqués en blanc et avec poignées chromées. Les sols sont en parquet "Berry Wood" dans toutes les pièces sauf les salles de bains et la cuisine où le sol est en Porcelanosa. La cuisine est équipée de meubles design de la marque Siematic et d'électroménagers des marques Gaggenau et Siemens. Pour un confort maximum, il dispose de 3 places de parking et de 3 débarras. Un appartement exclusif dans lequel se démarquent l'intimité et le confort de la maison.

Características

- Terrassa
- Calefacció
- Ascensor
- Transport públic aprop
- Porta de seguretat
- Parking
- Traster

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à acheter à Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com