

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento para comprar na Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:4918

Apartamento para comprar na Vila

Andorra - Vila

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
233 m²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Vende-se apartamento de alto padrão localizado em zona exclusiva da Vila na freguesia de Encamp. Perto de escolas e instalações desportivas, rodeado de natureza e muito bem comunicado. Imóvel recém construído com total de 233,76 m² distribuídos em três quartos, sendo um deles suíte, três banheiros, sala, cozinha fechada e área de serviço. Possui um terraço com acesso direto pela sala de onde se podem apreciar belas vistas. A qualidade dos acabamentos e dos materiais utilizados são de elevada qualidade para garantir o máximo conforto no lar. Alguns dos destaques deste imóvel são os seguintes; Sistema de automação residencial. Controle de persianas, iluminação e ar condicionado da casa. Sistema de controle central com tela sensível ao toque. Aquecimento centralizado com caldeira a gásóleo de baixo consumo da marca Wilessman com contador kcal/h em cada habitação. Radiadores da marca Runtal instalados na sala de jantar e casas de banho. Piso radiante na casa de banho principal. Radiadores da marca Roca Duba nos quartos com controlo de temperatura e termóstato digital. As janelas em alumínio Tecnal de gama alta, a madeira das portas e os roupeiros embutidos são da Carré, lacados a branco e com puxadores cromados. Os pavimentos são em parquet "Berry Wood" em todas as divisões excepto nas casas de banho e na cozinha onde o pavimento é Porcelanosa. A cozinha conta com móveis de design da marca Siematic e eletrodomésticos das marcas Gaggenau e Siemens. Para o máximo conforto dispõe de 3 lugares de garagem e 3 arrecadações. Um apartamento exclusivo onde se destacam a privacidade e o conforto do lar.

Características

- | | | |
|--|--|--|
|  Terrassa |  Calefacció |  Ascensor |
|  Transport públic aprop |  Porta de seguretat |  Parking |
|  Traster | | |

REF.:4918

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento para comprar na Vila

Andorra - Vila

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
233 m ²	3	3	1.180.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com