

REF.:5460

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Piso de reciente construcción para comprar en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>570.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Piso de reciente construcción para comprar en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>570.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubre este elegante piso de 93,22 m<sup>2</sup> situado en Les Escaldes (Escaldes-Engordany), rodeado de naturaleza y a solo unos minutos del centro comercial y financiero de Andorra. Disfruta de impresionantes vistas desde la terraza en un entorno residencial tranquilo, ideal para aquellos que buscan calma sin renunciar a la proximidad de los servicios. En la zona de día, te rodeará un luminoso salón-comedor con dos ambientes diferenciados, que se abre a una amplia y soleada terraza de 35,20 m<sup>2</sup>. La cocina, de diseño moderno, se conecta con el comedor mediante una práctica isla y está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y eficiencia energética, así como con múltiples opciones de almacenamiento. La zona de descanso consta de tres habitaciones, una de las cuales es en suite y dispone de un baño completo con ducha. Las otras dos habitaciones comparten un segundo baño completo con ducha y tienen acceso a una terraza posterior de 8,44 m<sup>2</sup>, perfecta para momentos de relajación. Además, el edificio ofrece plazas de aparcamiento y trasteros disponibles, no incluidos en el precio. Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que combina confort e intimidad en una de las mejores zonas residenciales del Principado.

## Características

-  Terrassa
-  Vistes ciutat
-  Vistes a la muntanya
-  Armaris encastrats
-  Transport públic aprop
-  Assolellat

REF.:5460

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Piso de reciente construcción para comprar en Escaldes

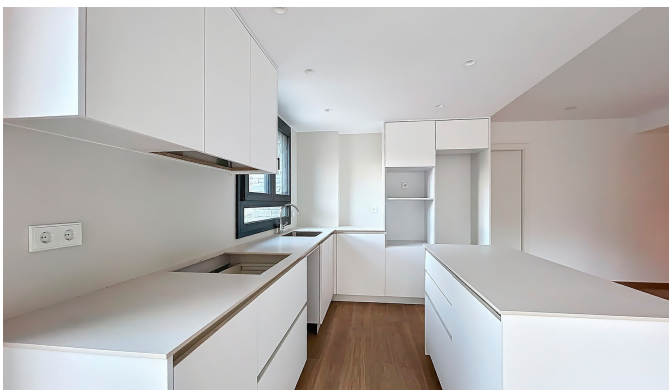
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>570.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)