

REF.:5460

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartamento recientemente construido para comprar en Escaldes

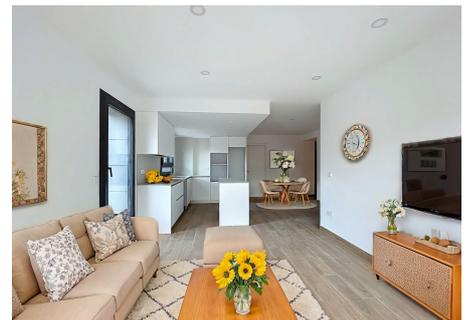
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>570.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento recentemente construído para comprar em Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
93 m <sup>2</sup>	3	2	570.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubra este elegante apartamento de 93,22 m<sup>2</sup> situado nas Escaldes (Escaldes-Engordany), cercado pela natureza e a apenas alguns minutos do centro comercial e financeiro de Andorra. Desfrute de vistas deslumbrantes a partir da varanda em uma área residencial tranquila, ideal para aqueles que buscam serenidade sem abrir mão da proximidade aos serviços. Na área de estar, você encontrará uma sala de estar e jantar iluminada com dois ambientes distintos, que se abre para uma ampla e ensolarada varanda de 35,20 m<sup>2</sup>. A cozinha, de design moderno, está conectada à sala de jantar através de uma prática ilha e é totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade e eficiência energética, além de oferecer diversas opções de armazenamento. A área de descanso é composta por três quartos, sendo um deles uma suíte com banheiro completo e chuveiro. Os outros dois quartos compartilham um segundo banheiro completo, também com chuveiro, e têm acesso a uma varanda posterior de 8,44 m<sup>2</sup>, perfeita para momentos de relaxamento. Além disso, o edifício oferece vagas de estacionamento e depósitos disponíveis, não incluídos no preço. Esta é uma oportunidade única para adquirir uma propriedade que combina conforto e privacidade em uma das melhores áreas residenciais do Principado.

## Características

- Terrassa
- Vistes a la muntanya
- Transport públic aprop
- Vistes ciutat
- Armaris encastrats
- Assolellat

REF.:5460

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartamento recientemente construido para comprar en Escaldes

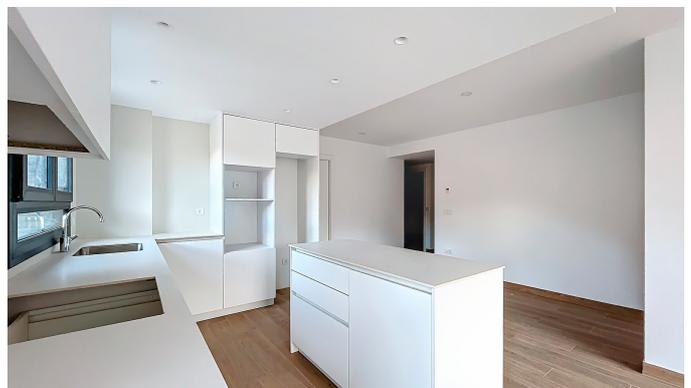
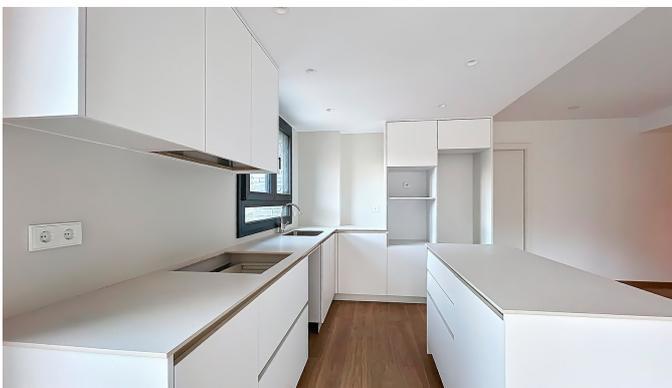
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>570.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)