

REF.:5462

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement de construction récente à acheter à Escaldes

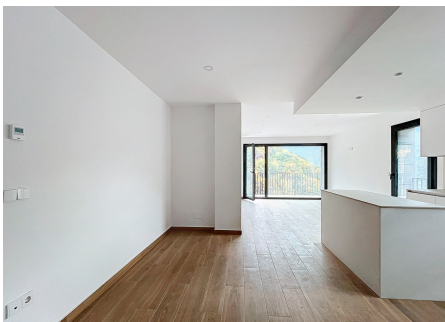
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>542.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:5462

# Appartement de construction récente à acheter à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>542.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cet élégant appartement de 93,22 m<sup>2</sup> situé à Les Escaldes (Escaldes-Engordany), dans un environnement naturel, à seulement quelques minutes du centre commercial et financier d'Andorre. Ce bien immobilier offre de superbes vues depuis sa terrasse, situé dans un quartier résidentiel calme, entouré de nombreux espaces naturels et à proximité de tous les services. Dans la zone de jour, vous trouverez un lumineux salon-salle à manger avec deux ambiances distinctes et un accès à un balcon de 4,13 m<sup>2</sup>. La magnifique cuisine ouverte se connecte à la salle à manger par le biais d'un îlot pratique et est entièrement équipée d'appareils électroménagers de première qualité, avec une efficacité énergétique élevée et de nombreux espaces de rangement. La zone de nuit se compose de trois chambres, dont une suite avec salle de bain complète et douche, et des placards intégrés. Les deux autres chambres partagent une salle de bain complète avec douche. De plus, des places de stationnement et des caves sont disponibles dans le même bâtiment, vendues séparément. Cette fantastique propriété offre un confort et une intimité maximaux, située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels du Principauté.

## Características

- Balcó
- Ascensor
- Vistes a la muntanya
- Transport públic aprop
- Vistes ciutat
- Armaris encastats
- Assolellat

REF.:5462

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement de construction récente à acheter à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>93 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>542.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)