

REF.:5562

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Parcel.la de terreny per comprar a Anyós

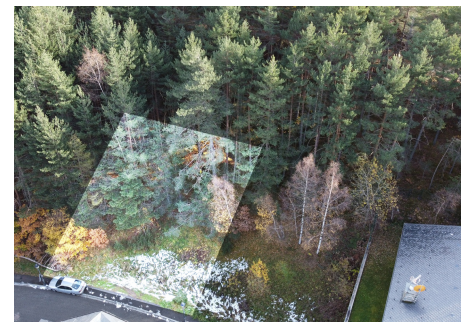
Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>600 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>630.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Parcel·la de terreny per comprar a Anyós

Andorra - Anyós

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>600 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>630.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Situat a l'exclusiva urbanització de Plana Morell a Anyós (La Massana), aquest fantàstic terreny urbanitzable de 600,96 m<sup>2</sup> per comprar, es troba perfectament situat a pocs minuts del centre esportiu d'Anyós, del centre de La Massana i de la telecabina que permet accedir a les pistes de Pal-Arinsal, així com a pocs quilòmetres d'Ordino. La finca és de fàcil accés, a peu de la carretera de la zona residencial, i limita a la part superior amb una zona boscosa. Al tractar-se d'una zona ja urbanitzada, tots els serveis bàsics (aigua, clavegueram i electricitat) estan actius i es poden connectar directament. L'orientació Sud-Oest li garanteix molt de sol tot el dia, en qualsevol època de l'any, a més de gaudir d'extraordinàries vistes panoràmiques sobre la vall de la Massana, les pistes d'esquí de Pal i Arinsal, així com tots els cims que envolten la zona entre les quals destaca el pic de Coma Pedrosa, la muntanya més alta d'Andorra, i tot el Parc Natural que es troba al seu voltant. Aquest terreny és una excel·lent oportunitat d'inversió en una àrea amb molt potencial, amb un projecte fet per edificar una gran residència unifamiliar.

## Características

- ✓ Edificable
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda

REF.:5562

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Parcel.la de terreny per comprar a Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>600 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>630.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)