

REF.:5756

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo recién- construido para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |           |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 101 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 698.765 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento de luxo recém-construído para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (EI)

| Superfície         | Habitaciones | Baños | Precio    |
|--------------------|--------------|-------|-----------|
| 101 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 698.765 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Descubra esta magnífica nova obra localizada em El Tarter. Com uma área de 101,81 m<sup>2</sup>, este imóvel oferece um espaço moderno e amplo para desfrutar ao máximo. Com dois espaçosos quartos duplos, incluindo uma deslumbrante suite, esta casa é perfeita para quem procura conforto e estilo. A cozinha, integrada à sala, cria um ambiente aconchegante e funcional. A partir daqui você pode acessar um charmoso terraço de 7,87 m<sup>2</sup> com vista. O prédio possui garagem privativa para um carro, o que proporciona conforto adicional e permite que você tenha seus veículos protegidos do frio e da neve. Esta propriedade está equipada com características de alta qualidade, incluindo iluminação LED com eficiência energética, piso aquecido e uma elegante lareira elétrica. Além disso, possui automação residencial que permite controlar e gerenciar facilmente os sistemas domésticos a partir do seu smartphone. Eletrodomésticos de alta qualidade oferecem uma experiência culinária excepcional, enquanto pisos radiantes e grés porcelânico dão um toque de calor, sofisticação e durabilidade. A comunidade possui um spa e uma área de relaxamento comunitária, onde pode desfrutar de piscinas e jacuzzis, criando um ambiente de bem-estar e relaxamento. Além disso, um pátio central com área verde completa esse ambiente, proporcionando um espaço tranquilo e natural. Não perca a oportunidade de morar nesta maravilhosa propriedade em El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge
- ✓ sòl radiant
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Domotica
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics



REF.:5756

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo recién- construido para comprar no sopé das encostas do Tarter

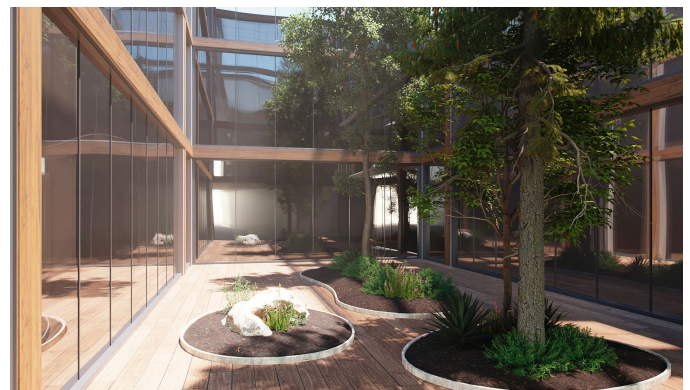
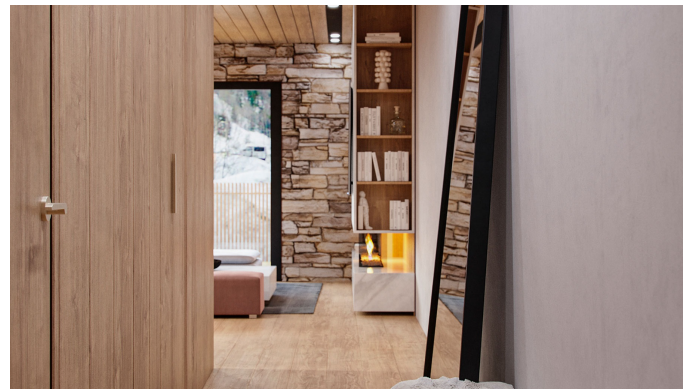
Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>101 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>698.765 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)