

REF.:5790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet para comprar en Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>449 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2.950.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Chalet para comprar en Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>449 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2.950.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

En el idílico Pueblo de Pal, ubicado en La Massana, se encuentra este cautivador chalet en venta. Situado en una generosa parcela de aproximadamente 500 m2, este chalet de tres plantas más garaje ofrece una impresionante variedad de comodidades y unas inspiradoras vistas. El acceso a la vivienda se puede realizar a través del garaje o del recibidor en la primera planta. Al ingresar por el recibidor, nos encontramos con un amplio salón-comedor de concepto abierto, con ventanas de gran tamaño que permiten una gran entrada de luz natural. La cocina, también abierta, cuenta con una isla central y acceso directo al jardín, donde se encuentra un acogedor porche y una zona de barbacoa. El toque principal del salón es una acogedora chimenea de leña, que agrega un toque de calidez al ambiente. Desde aquí, se puede acceder al jardín, el cual nos ofrece sol, vistas a las pistas de esquí y al pintoresco pueblo de Pal con su iglesia románica. En esta planta, también se encuentra una sala de gimnasio igualmente con acceso al jardín, así como un aseo de cortesía. Unas elegantes escaleras de mármol nos conducen a las siguientes plantas. En la segunda planta, se encuentra la zona de descanso, con una primera habitación doble equipada con armarios empotrados, abundante luz natural y vistas armoniosas. Además, hay una amplia suite principal con vestidor y un baño completo con lavamanos doble, ducha y bañera. Esta suite también cuenta con acceso a una terraza privada orientada al sur. Completando esta planta, encontramos una tercera habitación doble con armarios empotrados, mucha luminosidad y vistas. Hay un baño completo independiente con una moderna ducha italiana. La última planta, diáfana y espaciosa, alberga una majestuosa suite principal con un amplio vestidor, un baño completo con bañera y ducha, y acceso a una terraza privada. El chalet cuenta con un ascensor que conecta todas las plantas, brindando comodidad y accesibilidad. La planta del garaje ofrece espacio para estacionar de tres a cuatro coches, además de albergar la sala de calderas y técnica, una lavandería, la bodega de roca y un cuarto de leña en la parte exterior de la fachada. Este chalet en el Pueblo de Pal combina a la perfección elegancia, confort y entorno natural, para disfrutar en una ubicación privilegiada, que le cautivará con su encanto y calidad inigualables.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Doble vidre
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Magatzem
- ✓ Safareig
- ✓ Armariis encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster



REF.:5790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet para comprar en Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>449 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2.950.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)