

REF.:5874

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

這棟獨特的500平方米待售別墅位於馬薩納(La Massana)中心，距離所有商店、服務設施和纜車僅幾分鐘步行路程，可通往帕爾-阿林薩爾(Pal-Arinsal)區的Grandvalira 滑雪場，位於一個非常平靜的家庭住宅區並進行了完美的溝通。房子分為4層，全部由電梯和內部木樓梯連接，並設有兩個露台花園區。我們進入房子，發現有2個相互連接的車庫，可容納大約5或6輛車，還有一個供朋友和/或家人慶祝的房間。房間裡有一個長而完整的廚房吧台，裡面有一張大木桌、一個壁爐，以及一個順著牆的無限長凳，營造出溫馨熟悉的氛圍。在這個空間裡我們還發現了一個地窖。車庫的另一部分設有禮賓衛生間，全部現代化，寬敞且設備齊全的洗衣房，配有水槽和水連接。房間的其餘部分有一個大壁櫥用於存放物品。房子入口處的車庫還有一個大廳，配有電梯、小更衣室和書房。我們透過木樓梯到達一樓的大廳，那裡是日間活動區。餐廳的門是滑動玻璃門。該區域配備了起居室，配有大轉角沙發和一張供非正式用餐使用的小桌子，天花板是一扇可以用自動天花板窗簾打開和關閉的窗戶。起居室旁有一間專門供貴族用餐的房間，可通往帶地暖的大露台、燒烤區，並可欣賞到拉馬薩納的壯麗景色，並可搭乘纜車前往帕爾。廚房獨立、精緻、設備齊全，並配有最高級的電器。在這個廚房裡，我們還設有一張桌子，供更多日常和家庭用餐。您也可以從廚房進入露台。二樓是夜間區域。我們有第一間主人套房，配有大型更衣室和帶圓形水力按摩浴缸的大型全套浴室，水通過浴缸流出，形成瀑布效果，並且位於窗戶旁邊，您還可以通過窗戶進入浴室。陽台。我們設有兩間雙人臥室，配有內置衣櫃，以及一間帶水力按摩淋浴的完整浴室。房子的一樓專門用於第二間主人套房，即主套房。它有一個非常寬敞的更衣室。浴室配有淋浴和自然採光的天窗。這間客房還設有享有美景的陽台。整個酒店的裝飾非常豪華，其中包括房間內高貴的鑲木地板、浴室和廚房的石器、石板或合成地板、家庭自動化系統、帶氣室的雙層玻璃窗和一些可實現完美隔熱的三層玻璃-所有房間均採用隔音材料和全LED照明，可顯著減少對環境的影響和房屋的電費。

Características

- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking cobert
- ✓ sòl radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Llar de foc
- ✓ Despatx
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parquet
- ✓ Domotica
- ✓ Vestuaris

REF.:5874

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在馬薩納中心購買的獨家別墅

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m ²	4	3	3.160.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com