

REF.:5878

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

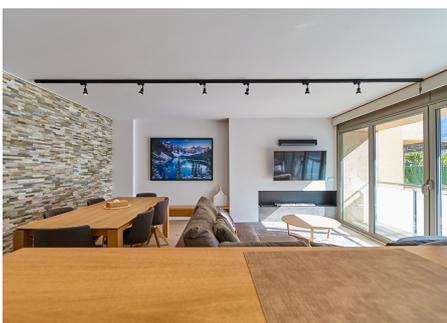
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m ²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez un merveilleux appartement à louer à Andorre-la-Vieille, idéal pour ceux qui recherchent confort et accessibilité. Situé sur l'avenue de Santa Coloma, ce bien immobilier bénéficie de nombreux services à proximité et d'un accès facile à la frontière espagnole. À seulement quelques minutes en voiture se trouvent le Gouvernement d'Andorre, les zones d'ambassades, le centre financier et le principal axe commercial de la ville. De plus, son emplacement permet d'accéder à pied à quatre écoles de la zone ainsi qu'à plusieurs crèches, ce qui en fait une option idéale pour les familles. Avec une superficie d'environ 120 m², l'appartement comprend un spacieux salon-salle à manger et une cuisine semi-intégrée, équipée d'un pratique bar et d'un vaste espace de rangement. Les deux espaces bénéficient d'une excellente luminosité grâce à leur orientation privilégiée. La répartition comprend trois chambres : deux doubles avec des placards intégrés, l'une d'elles étant une suite, et une troisième chambre individuelle, également avec placards intégrés. Complétant le confort, l'appartement dispose de deux salles de bains complètes au design moderne, avec douche et baignoire. L'ensemble du bien est entièrement meublé, offrant ainsi une entrée immédiate. De plus, il dispose d'une place de parking et d'un débarras dans le même bâtiment. La propriété fait partie d'un immeuble de construction récente au style moderne, offrant des commodités optimales et une ambiance chaleureuse. L'appartement est très lumineux, et le balcon offre une vue exceptionnelle sur les magnifiques montagnes qui entourent la vallée d'Andorre-la-Vieille, ajoutant vie et charme à l'ensemble. Cette propriété n'est pas seulement confortable et fonctionnelle, mais est également stratégiquement située à quelques minutes du centre-ville, ce qui la rend parfaite pour ceux qui souhaitent être à proximité de l'animation urbaine. Cette location N'EST PAS SAISONNIÈRE.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Balcó
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Armari encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Moblat

REF.:5878

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m²	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com