

REF.:5897

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement de luxe au pied des pistes à vendre à Soldeu

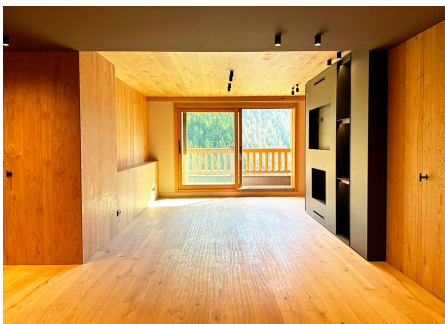
Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Appartement de luxe au pied des pistes à vendre à Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Bienvenue dans un refuge de luxe situé au cœur des Pyrénées, au pied des pistes du merveilleux village de Soldeu. Cet appartement de nouvelle construction offre une expérience unique où la nature se mêle au design contemporain, créant un espace idéal pour ceux qui recherchent sérénité et élégance. Avec 120 m<sup>2</sup> de sophistication, ce logement se distingue par sa structure qui respire la nature, construite en bois de pin autochtone et en pierre, s'intégrant parfaitement dans son environnement. Il dispose d'une cuisine ouverte qui se fonde avec le salon, invitant à des moments de convivialité inoubliables. Avec deux chambres doubles et deux salles de bains complètes, chaque détail a été pensé pour offrir confort et fonctionnalité. Sa terrasse partagée avec la suite et le salon permet de profiter de vues spectaculaires sur les pistes de Grandvalira. Les vastes fenêtres, avec une orientation stratégique, laissent entrer la lumière naturelle, immergeant chaque pièce dans la beauté des sommets enneigés. De plus, l'appartement comprend un garage privé pour deux voitures, apportant un confort supplémentaire au quotidien. Ici, le luxe ne se définit pas seulement par la qualité, mais aussi par une extrême simplicité ; chaque moment devient une expérience enrichissante où le confort se fusionne avec un mode de vie exclusif. Ainsi, dans cet appartement, chaque aube se réveille avec le murmure de la rivière Valira, l'arôme des herbes aromatiques et le silence majestueux des Pyrénées. Vivez la magie de cet espace, où la nature n'est pas seulement observée, mais ressentie et embrassée. Un endroit unique pour ceux qui souhaitent coexister avec l'essence pure de la vie au cœur des montagnes andorranes.

## Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Safareig
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Conserge
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Aigua calenta

REF.:5897

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement de luxe au pied des pistes à vendre à Soldeu

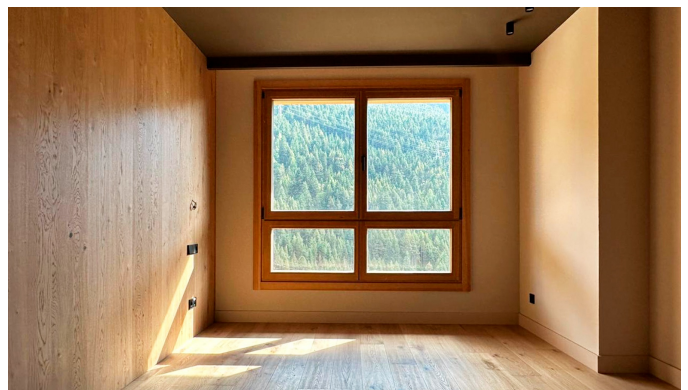
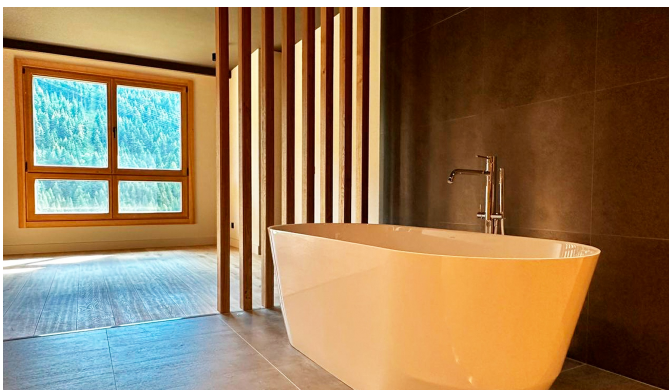
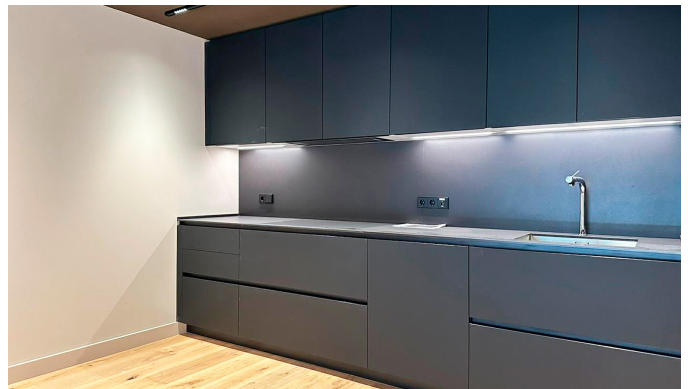
Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)