

REF.:5898

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet alpino de lujo para comprar en Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>1018 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.100.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Chalet alpino de lujo para comprar en Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>1018 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.100.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este impresionante chalet de lujo en Les Bullideres ofrece un estilo de vida exclusivo y aislado, situado en las proximidades de un parque nacional. Sumérgase en un santuario íntimo de tranquilidad en medio de un entorno natural impecable en Las Bullideras. Los modernos interiores de montaña han sido cuidadosamente diseñados para fusionarse armoniosamente con las amplias terrazas, brindando una experiencia perfecta de vida interior y exterior que se complementa con los sonidos relajantes del río de montaña y las vistas panorámicas incomparables. Este chalet de 3 plantas y planta baja, orientado totalmente al sur para disfrutar del sol todo el día, ofrece una gama excepcional de comodidades. Desde la entrada con un armario especial para abrigos y botas, una vinoteca con control de temperatura y humedad, una sala de cine en casa de calidad superior, un spa completo con jacuzzi, hammam y sauna, gimnasio con vestidor y baño, lavandería, trastero, hasta un garaje para 5 coches con ski room y sala de calderas; cada detalle ha sido pensado para proporcionarle el máximo confort y lujo. La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea de leña, grandes ventanales y acceso a una terraza-jardín de 248 m<sup>2</sup> con jacuzzi exterior y zona chill-out. La cocina independiente del salón comedor está equipada con electrodomésticos integrados Gaggenau, espacio de comedor diario, cuarto despensa y un espacio único entre la fachada posterior y la roca, aislado térmicamente y que puede ser utilizado como zona de frío. En la primera planta, encontrará dos habitaciones tipo suite con vestidor y baño completo con ducha, ambas con acceso a una terraza. La planta segunda alberga la mastersuite, espaciosa y con chimenea de leña, terraza privada, vestidor y baño principal con doble pica, bañera y ducha separada. También en esta planta hay una habitación suite adicional con vestidor, baño completo con bañera y acceso a otra terraza privada. Este chalet está equipado con el más avanzado sistema "Smart Home", que le permite controlar todas las funciones de forma inteligente. Además, cuenta con un sistema de ventilación integrado para mantener la temperatura y humedad ideal en el spa, gimnasio y bodega. La sala de cine en casa está equipada con un sistema acústico profesional y con aislamiento acústico para una experiencia de inmersión total. Viva la experiencia de Les Bullideres, donde la paz, la tranquilidad y el lujo se combinan en un enclave codiciado que le invita a disfrutar de momentos inolvidables en un entorno incomparable.

## Características

- Walk-in closet(S)
- Sauna
- Sortida de fum
- Armari encastats
- Terrassa
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta
- Ski room
- Spa
- Cinema room
- Triple vidre
- Xemeneia
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Balcó
- Parking
- Llar de foc
- Traster
- Jardí
- Wine Cellar
- sol radiant
- Domotica
- Gimnàs
- Jacuzzi
- Aire condicionat
- Ascensor
- Zona verda
- Electrodomestic
- Hammam
- Laundry room

REF.:5898

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet alpino de lujo para comprar en Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>1018 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.100.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)