

REF.:5902

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Duplex a pie de pistas para comprar en Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Duplex a pie de pistas para comprar en Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Acogedor dúplex para comprar en el pueblo de Soldeu. Situado frente al dominio esquiable de Grandvalira, a 2 minutos a pie de la telecabina, y con todos los comercios y servicios necesarios. Esta propiedad de unos 70m2 aproximadamente está dividida en 2 plantas, con un estilo rústico, que da calidez y confort a la vivienda. Consta de un luminoso salón-comedor, y una funcional cocina con galería con mucho espacio de almacenamiento. La zona de noche se distribuye en 2 habitaciones, ambas dobles, y un baño completo. Esta planta destaca por su luminosidad y por tener sol de mañana en la zona de la cocina y de una de las habitaciones y por la tarde en el comedor y la habitación principal. Tanto el comedor como la habitación principal tienen salida a una terraza de unos 6m2, desde donde disfrutar de las impresionantes vistas de las pistas Àliga y Avet reinas indiscutibles de la copa del mundo de esquí alpino de Soldeu el Tarter, y del sol la mayor parte del día hasta que se pone. En el attillo se encuentran las otras dos habitaciones, con 2 habitaciones dobles, bajocubierto y separadas por un pasillo distribuidor, ambas con ventanas con vistas a las pistas. Comparten un servicio de cortesía. El piso incluye una plaza de aparcamiento y una taquilla guardaesquí. El edificio presenta la arquitectura típica del país en el que predomina el uso de piedra y madera. Este piso es ideal para quien quiera vivir dentro de uno de los pueblos de Andorra con mayor tradición de deportes de nieve y con un ambiente en invierno de auténtico esquí resort.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Golfes
- ✓ Zona verda
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Guarda Esquis

REF.:5902

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Duplex a pie de pistas para comprar en Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com