

REF.:5902

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Duplex au pied des pistes à acheter à Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m ²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Duplex au pied des pistes à acheter à Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Duplex confortable à acheter dans le village de Soldeu. Situé face au domaine skiable de Grandvalira, à 2 minutes à pied du téléphérique, et avec tous les commerces et services nécessaires. Cette propriété d'environ 70m2 est divisée en 2 étages, avec un style rustique, qui donne chaleur et confort à la maison. Il se compose d'un lumineux séjour-salle à manger, et d'une cuisine fonctionnelle avec une galerie offrant de nombreux rangements. La zone nuit est divisée en 2 chambres, toutes deux doubles, et une salle de bain complète. Cet étage se distingue par sa luminosité et par le soleil le matin dans le coin cuisine et une des chambres et l'après-midi dans la salle à manger et la pièce principale. La salle à manger et la pièce principale ont accès à une terrasse d'environ 6 m2, d'où vous pourrez profiter des vues impressionnantes sur les pistes d'Àliga et Avet, reines incontestées de la coupe du monde de ski alpin à Soldeu el Tarter, et du soleil. la majeure partie de la journée jusqu'à ce qu'il se couche. Dans le loft se trouvent les deux autres pièces, avec 2 chambres doubles, couvertes et séparées par un couloir de distribution, toutes deux avec fenêtres donnant sur les pistes. Ils partagent un service de courtoisie. L'appartement comprend une place de parking et un casier à skis. Le bâtiment présente l'architecture typique du pays où prédomine l'utilisation de la pierre et du bois. Cet appartement est idéal pour ceux qui souhaitent vivre dans l'une des villes d'Andorre avec la plus grande tradition de sports de neige et avec une atmosphère authentique de station de ski en hiver.

Características

- | | | |
|------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Safareig | ✓ A peu de pistes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Golfes |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Guarda Esquis |

REF.:5902

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Duplex au pied des pistes à acheter à Soldeu

Andorra - Soldeu

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
70 m ²	4	1	305.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com