

REF.:5962

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Magnifique propriété de style provençal rénovée à acheter à quelques pas de Monaco

France - Èze

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m <sup>2</sup>	6	4	3.900.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Magnifique propriété de style provençal rénovée à acheter à quelques pas de Monaco

France - Èze

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>207 m<sup>2</sup></b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>3.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cette superbe propriété provençale de 207 m<sup>2</sup> en vente à Eze, à quelques minutes de Monaco, offrant des vues imprenables sur la mer et la campagne. Nichée dans un cadre paisible et verdoyant, au cœur de la nature, cette demeure en pierre vous transporte dans une atmosphère provençale, avec de spacieux volumes et une exposition parfaite plein Sud. Répartie sur trois niveaux, la propriété se compose d'un salon de 30 m<sup>2</sup> avec une magnifique cheminée, une salle à manger, une cuisine indépendante, 6 chambres, 2 salles d'eau, 2 salles de bains, de nombreux placards, un studio, et un cabanon de près de 35 m<sup>2</sup> en annexe avec potentiel de rénovation. Érigée sur un terrain de 4332 m<sup>2</sup> en deux restanques, appréciez une vue panoramique sur la mer et la campagne. Les équipements incluent une piscine chauffée, plusieurs terrasses, un abri voiture et un abri jardin. Son charme provençal, ses vues panoramiques exceptionnelles, et surtout son environnement naturel unique font de cette propriété une perle rare. Cette magnifique ancienne bergerie rénovée offre un cadre de vie paisible et authentique, idéal pour une vie familiale à proximité de Monaco. N'hésitez pas à planifier une visite sans tarder.

## Características

- Llar de foc
- Terrassa
- Piscina
- Moblat
- Balcó
- Vistes al mar
- Assolellat
- Parking

REF.:5962

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Magnifique propriété de style provençal rénovée à acheter à quelques pas de Monaco

France - Èze

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m <sup>2</sup>	6	4	3.900.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)