

REF.:5974

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Строящееся шале в Обинья, Сан-Жулиа-де-Лория

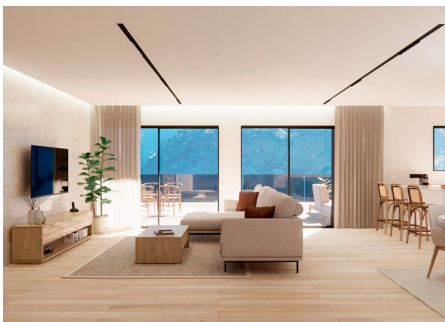
Andorra - Aubinyà

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
240 m ²	3	2	1.330.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Строящееся шале в Обинья, Сан-Жулиа-де-Лория

Andorra - Aubinyà

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
240 m ²	3	2	1.330.900 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

Эта великолепная строящаяся вилла расположена в престижном жилом районе Обинья, в Сан-Жулиа-де-Лория. Его расположение предлагает привилегированное положение, где можно наслаждаться солнцем круглый год, обеспечивая яркую и приятную атмосферу в каждом уголке. Эта отдельная вилла с застроенной площадью 240 м² на участке 430 м² будет состоять из трех этажей и террасы площадью 150 м². На первом этаже будет гостиная с кухней, выходом на большую гостиную-столовую и выходом на террасу. На втором этаже будет ночная зона с люксом с отдельной террасой, две спальни с двуспальными кроватями и общая ванная комната. На первом этаже будет гараж на 2 машины, прачечная и служебные помещения. В доме будет высококачественная отделка, в том числе окна с тройным остеклением, в спальнях будут моторизованные жалюзи, паркетные полы и ванные комнаты с керамогранитом, предварительная установка домашней автоматизации, полы с подогревом во всем доме и печь на гранулах в гостиной. Его расположение в тихом районе, но рядом со всеми услугами, которые предлагают Сан-Жулиа и центр Андорры, делает этот проект очень интересным для семей, которые хотят найти эксклюзивное место с высоким качеством жизни. Ожидаемый срок поставки — конец 2025 года.

Características

- | | | |
|------------------------|------------------|---------------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ Parquet | ✓ Amaris encastrats |
| ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda |

REF.:5974

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Строящееся шале в Обинья, Сан-Жулиа-де-Лория

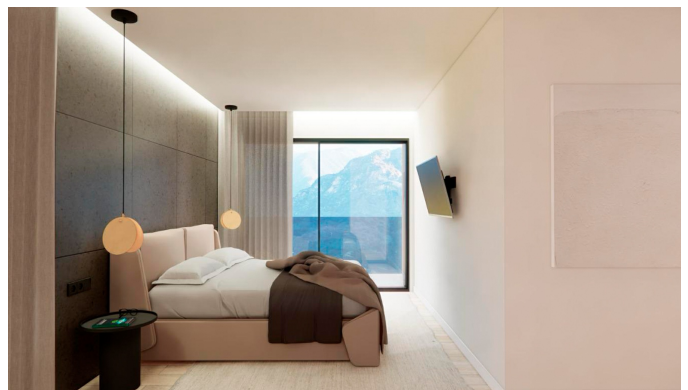
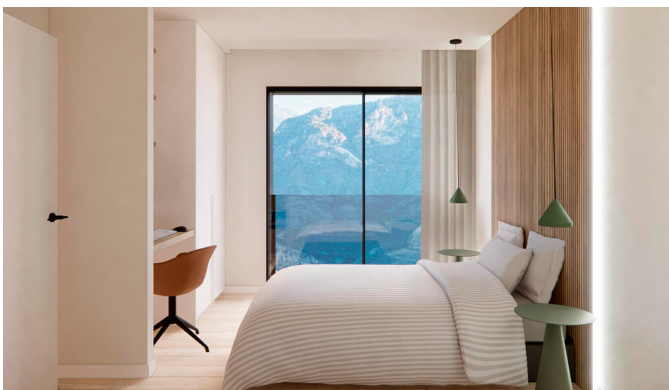
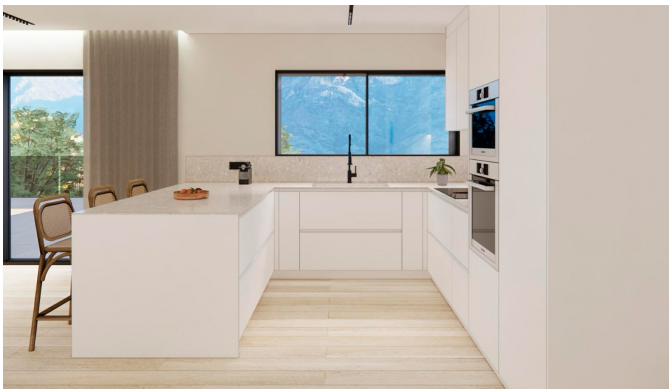
Andorra - Aubinya

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
240 m ²	3	2	1.330.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com