

REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegant pis moblat per comprar a Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Elegant pis moblat per comprar a Incles

Andorra - Incles

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222  
info@sir.ad

Elegant i lluminós pis de muntanya de 97 m<sup>2</sup>, per a comprar, perfectament situat a Incles(Canillo), al costat de les pistes del Canaro, l'entrada a la Vall d'Incles i a poca distància de Soldeu el Tarter, amb totes les seves activitats d'oci diürn i nocturn així com l'accés al domini esquiable de Grandvalira. Completament reformat i amb l'espai enginyosament aprofitat, està dividit en 3 ambients diferents: una zona de cuina oberta totalment equipada amb taulells de fusta, diversos armaris i calaixos de fusta i una zona de saló-menjador amb sofà, xemeneia de llenya, i la zona per a menjador amb sortida a l'assolellada terrassa, amb vista cap a les pistes del Canaro i la pista de la Copa del Món Avet de Soldeu. A més a la terrassa hi ha espai per a una zona de chill-out. La zona dormitori té una habitació doble amb armaris encastats, una habitació juvenil àmplia amb armari encastat, i una habitació individual per a convidats amb armari encastat i espai per emmagatzematge en altell. Hi ha igualment 2 banyos complets, el primer bany, on es troba també la rentadora, està a més equipat d'una dutxa, i el segon bany és ampli i també és amb dutxa. Els acabats són de molt bona qualitat amb sòls de parquet en tot el pis excepte als banyos i la cuina on trobem rajoles de ceràmica, finestres de doble vidre, i un cuidat aire rústic chic. La propietat disposa d'una plaça d'aparcament i un àmpli traster al mateix edifici. Aquest confortable pis és la base perfecta per a tots els amants de la neu, la muntanya i la naturalesa, en un entorn natural i d'oci únic als Pirineus.

## Característiques

- ✓ Parquet
- ✓ Despatx
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Llar de foc
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Moblat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster



REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegant pis moblat per comprar a Incles

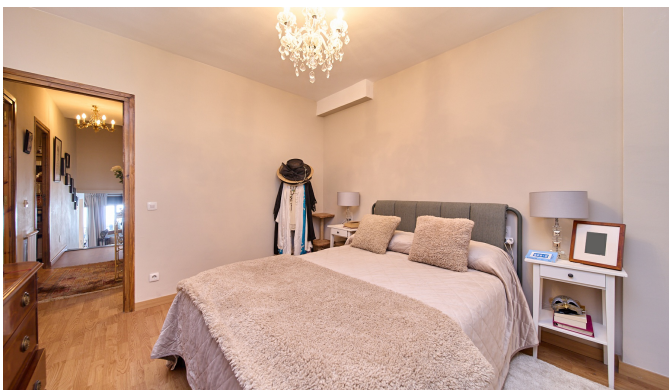
Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)