

REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Elegante apartamento mobiliado para comprar em Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Elegante apartamento mobiliado para comprar em Incles

Andorra - Incles

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Elegante e luminoso apartamento de montanha de 97 m<sup>2</sup>, para venda, perfeitamente localizado em Incles (Canillo), próximo às encostas de Canaro, entrada do Vale de Incles e a poucos passos de Soldeu el Tarter, com todas as suas atividades de lazer diurnas e noturnas bem como acesso à área de esqui de Grandvalira. Totalmente remodelada e com o espaço engenhosamente aproveitado, está dividida em 3 ambientes distintos: uma zona de cozinha aberta totalmente equipada com balcões de madeira, vários armários e gavetas de madeira e uma sala de jantar com sofá, lareira a lenha e uma sala de jantar com acesso ao terraço ensolarado, com vista para as pistas de Canaro e para a pista da Copa do Mundo de Esqui Avet de Soldeu. Além disso, existe espaço no terraço para uma zona de relaxamento. A zona dos quartos tem um quarto duplo com roupeiros embutidos, um espaçoso quarto júnior com roupeiro embutido e um quarto individual de hóspedes com roupeiro embutido e arrecadação no sótão. Existem ainda 2 casas de banho completas, a primeira casa de banho, onde também se encontra a máquina de lavar roupa, também está equipada com duche, e a segunda casa de banho é espaçosa e também tem duche. Os acabamentos são de muito boa qualidade com pavimento em parquet em todo o chão, excepto nas casas de banho e na cozinha onde encontramos azulejos cerâmicos, janelas com vidros duplos e um ar rústico chique. O imóvel dispõe de um lugar de garagem e uma ampla arrecadação no mesmo edifício. Este confortável apartamento é a base perfeita para todos os amantes da neve, das montanhas e da natureza, num ambiente natural e de lazer único nos Pirenéus.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Despatx
- ✓ Armariis encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomesticis
- ✓ Llar de foc
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Moblat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster

REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegante apartamento mobiliado para comprar en Incles

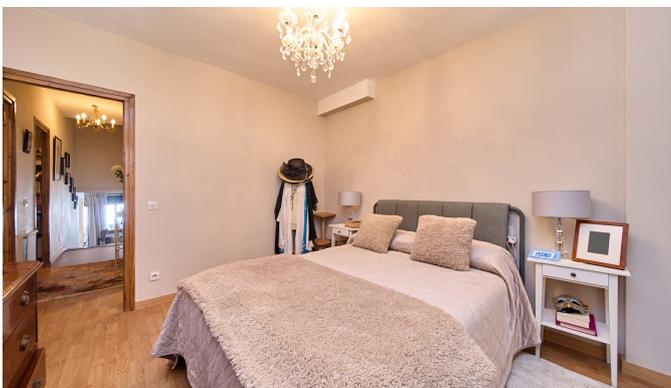
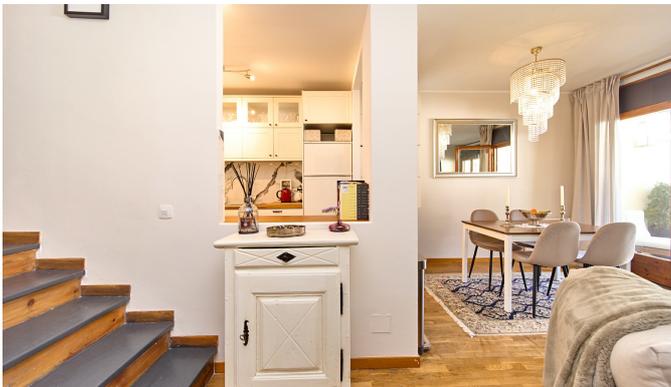
Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)