

REF.:5999

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 塔特臨時出租的豪華山區房產

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
129 m <sup>2</sup>	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222


info@sir.ad



## 塔特臨時出租的豪華山區房產

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
129 m <sup>2</sup>	3	2	4.500 €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

令人印象深刻的129 平方米獨立式住宅出租，位於La Pleta del Tarter(卡尼略)迷人的住宅區，安道爾公國和比利牛斯山脈最好的山區休閒區之一，就在Grandvalira 滑雪場前面距離主要纜車不遠。該物業採用現代鄉村風格，以木材和石材為主角，分為3個空間，日間區、夜間區和朝西南的花園，讓您全年幾乎全天都可以享受陽光。穿過溫暖的門廳，門廳設有用於存放鞋子和外套的內置衣櫃，進入後，我們會發現一個寬敞溫馨的開放式起居-用餐室，配有燃木壁爐和可透入自然光的大窗戶，還可通往65 平方米的露臺和帶木質覆蓋的花園，可欣賞滑雪場和周圍山脈的景色。客廳還配備了電視、高端音樂設備和家庭劇院.....除此之外，還有一個向客廳開放的工作區。開放式廚房與客廳融為一體，設施齊全，配有高端整合式電器、電磁爐、整合式抽油煙機、Neolith 檯面、木材和充足的儲物空間。完成這部分的是一個帶有實用酒吧的酒吧櫃，可優化空間以適應更非正式的場合。休息區設有一間套房型客房，設有帶內置衣櫃的小型更衣區以及帶雙水槽、按摩浴缸和獨立淋浴間的設施齊全的浴室。另外兩間雙人臥室共用一間附淋浴的完整浴室，每間臥室均配有衣櫃。櫥櫃內有放置洗衣機和烘乾機的空間。除浴室外，所有房間均採用高品質飾面，鋪有高貴的鑲木地板，浴室配有瓷磚、雙層玻璃窗，可實現完美的隔熱和隔音效果，並配有數位恆溫器供暖等便利設施。飯店外面的入口處設有桑拿浴室、設備齊全的滑雪儲物櫃、滑雪板、頭盔和靴子烘乾機。還有一個柴火棚。該物業不僅在城市化車庫內設有雙停車位，為您提供方便，而且距離兒童公園、超市和幾家餐廳僅 2 分鐘步行路程。由於建築的品質及其位於比利牛斯山脈乃至整個歐洲的高級山區之一的獨特位置，該酒店不僅對於自然和冬季運動愛好者而且對於徒步旅行者、騎自行車者、高爾夫球手和戶外運動愛好者。寧靜和舒適與全天沐浴在陽光下的樹木和山脈的獨特自然環境完美結合的住宅。

### Características

- ✓ Parquet
- ✓ Moblat
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Zona càrrega descàrrega
- ✓ Sauna
- ✓ Despatx
- ✓ Doble vidre
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Thermostat
- ✓ Conserge
- ✓ Xemeneia
- ✓ Guarda Esquis
- ✓ Armari encastats
- ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Aparcament amb plaça doble

REF.:5999

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 塔特臨時出租的豪華山區房產

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
129 m <sup>2</sup>	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)