

REF.:6017

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Residência de luxo em Anyós, La Massana, para comprar

Andorra - Anyós

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superfície | Habitaciones | Baños | Precio |
| 446 m² | 4 | 4 | 2.425.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Residência de luxo em Anyós, La Massana, para comprar

Andorra - Anyós

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superfície | Habitaciones | Baños | Precio |
| 446 m² | 4 | 4 | 2.425.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty apresenta o empreendimento Anyós Heights, em La Massana, Andorra, um enclave exclusivo que oferece apenas 10 casas de luxo únicas. Estas impressionantes residências variam em tamanho de 416m² a 614m² e apresentam extensos jardins e terraços de 100m² a 350m², proporcionando privacidade e um estilo de vida ao ar livre excepcional. Com uma arquitetura que funde modernidade e rusticidade, estas moradias primam pelos materiais de elevada qualidade que garantem conforto e elegância. A localização privilegiada proporciona vistas panorâmicas sobre o Vale do Massana, proximidade de serviços como o Centro Desportivo Anyós Park, a Escola Ágora Internacional ou a capital, Andorra la Vella. Além disso, as pistas de esqui ficam a apenas 20 minutos, fazendo do Anyós Residencial um destino incomparável para quem busca um estilo de vida requintado e conectado à natureza. Cada casa segue os princípios da passivhaus, promovendo ambientes saudáveis e sustentáveis com baixo consumo de energia. As casas oferecem flexibilidade no layout interno, adaptando-se às necessidades individuais dos proprietários, e com instalações exclusivas como spa e academia. A casa de 466,94 m² destaca-se pelos seus espaços inovadores e elegantes, com jardim e terraços de 342m², estacionamento privativo, área polivalente e um design excepcional que combina funcionalidade e luxo para desfrutar da vida na Anyós Residencial em La Massana, Andorra.

Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ sòl radiant
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Thermostat
- ✓ Llar de foc
- ✓ ski room
- ✓ Gimnàs
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Zona verda
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Rebostr
- ✓ Parquet
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Domotica
- ✓ Ascensor

REF.:6017

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Residência de luxo em Anyós, La Massana, para comprar

Andorra - Anyós

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superfície | Habitaciones | Baños | Precio |
| 446 m² | 4 | 4 | 2.425.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com