

REF.:6022

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Изысканный полуособняк в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла- Массана

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>582 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.995.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Изысканный полуособняк в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла-Массана

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>582 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.995.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty представляет вам промоушн Anyós Heights в Ла-Массана, Андорра, эксклюзивный уголок, где представлены всего 10 уникальных роскошных жилых домов. Эти впечатляющие резиденции имеют размер от 416 м<sup>2</sup> до 614 м<sup>2</sup> и оснащены просторными садами и террасами площадью от 100 м<sup>2</sup> до 350 м<sup>2</sup>, обеспечивая конфиденциальность и исключительный наружный образ жизни. Архитектура, сочетающая современность и деревенский стиль, делает эти дома уникальными благодаря высококачественным материалам, гарантирующим уют и элегантность. Привилегированное расположение предлагает панорамные виды на долину Ла-Массана, близость к таким удобствам, как спортивный центр Anyós Park, международная школа Àgora и столица, Андорра-ла-Велья. Кроме того, горнолыжные склоны находятся всего в 20 минутах езды, что делает Anyós Residencial непревзойденным направлением для тех, кто ищет утонченный образ жизни, связанный с природой. Каждый дом следует принципам пассивного дома, способствуя здоровой и устойчивой среде с низким энергопотреблением. Жилье предлагает гибкость во внутреннем планировании, адаптируясь к индивидуальным потребностям владельцев, и обладает эксклюзивными удобствами, такими как спа и тренажерный зал. Дом площадью 582,80 м<sup>2</sup> выделяется своими инновационными и элегантными пространствами, с садом и террасами площадью 115 м<sup>2</sup>, частной парковкой на несколько автомобилей, универсальной зоной и исключительным дизайном, сочетающим функциональность и роскошь для комфортной жизни в Anyós Residencial в Ла-Массана, Андорра.

## Características

- Walk-in closet(S)
- Parquet
- Domotica
- Armaris encastats
- Terrassa
- Jardí
- Llar de foc
- Thermostat
- Triple vidre
- sol radiant
- Safareig
- Assolellat
- Calefacció
- Ascensor
- Zona verda
- Electrodomestics
- Ski room
- Xemeneia
- Gimnàs
- Parket ceràmic
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta

REF.:6022

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Изысканный полуособняк в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла- Массана

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>582 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.995.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)